

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

Қостанай облысы

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Костанайская область

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР

Қостанай облысы

---

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Костанайская область

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

## Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 2025 жылғы 11 желтоқсандағы №166-НҚ бұйрығымен
ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН	2026 жылғы 1 қаңтардан бастап
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 06.12.2024 жылғы №156-нқ бұйрығымен бекітілген ҚР ІСН 8.02-04-2024 «Ғимараттар мен құрылыстарды салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерінің жинақтары. өндірістік емес мақсаттағы объектілер»

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДС ЖКХ МПС РК)
3 УТВЕРЖДЕН	Приказом КДС ЖКХ МПС РК от 11 декабря 2025 года №166-НҚ
И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	с 1 января 2026 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	УСН РК 8.02-04-2024 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. объекты производственного назначения», утвержденного приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 06.12.2024 года №156-нқ

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК**

## Содержание

<b>1. Общие положения .....</b>	<b>1</b>
<b>Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>6</b>
Раздел 1 Жилые здания .....	6
Раздел 2 Административные здания .....	13
Раздел 3 Учебные заведения .....	17
Раздел 4 Объекты здравоохранения .....	21
Раздел 5 Спортивные здания .....	24
Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа .....	27
Раздел 7 Стоянки автомобилей.....	29
Раздел 8 Объекты культуры.....	32
<b>Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....</b>	<b>35</b>
Раздел 1 Объекты энергетики .....	35
Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения .....	40
Раздел 3 Очистные сооружения.....	45
Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения .....	48
Раздел 5 Объекты хранения .....	51
Раздел 6 Объекты транспорта.....	53
<b>Приложение А (обязательное) Показатели стоимости технологического оборудования .....</b>	<b>61</b>
<b>Приложение Б (обязательное) Показатели затрат труда.....</b>	<b>69</b>

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**

---

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР  
ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ  
ОБЪЕКТІЛЕР**

**Қостанай облысы**

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Костанайская область**

Дата введения 2026-01-01

## **1. Общие положения**

1.1 Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений (далее – УПСС) применяются при определении расчетной стоимости строительства в составе предпроектной документации инвестиционных проектов, не требующих разработки технико-экономического обоснования, а также в составе технико-экономического обоснования инвестиционного проекта в сфере строительства.

1.2 УПСС, приведенные в настоящем сборнике «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения. Объекты непроизводственного назначения» (далее – Сборник), разработаны для жилых, общественных, административных и других видов зданий и сооружений массового строительства, имеющих широкое применение на территории Республики Казахстан.

1.3 Сборник УПСС состоит из:

- УПСС, рассчитанные для 20-ти регионов Республики Казахстан, выпускается для каждого региона:

- книги «Объекты-представители», выпускается отдельно.

1.4 При применении УПСС необходимо руководствоваться действующими законодательными и нормативными правовыми актами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, нормативными документами по ценообразованию в строительстве Республики Казахстан.

1.5 При определении расчетной стоимости строительства затраты, неучтенные в УПСС, определяются в соответствии с положениями НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (далее -Порядок).

1.6 По объектам, строительство которых планируется в предстоящем календарном году (предстоящие календарные годы), расчетная стоимость строительства определяется путем индексации объемов инвестиций предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07 «Индексы стоимости для строительства».

Разбивка объемов инвестиций по календарным годам выполняется в соответствии с нормативной продолжительностью и нормами задела в строительстве.

1.7 Расчет стоимости строительства с применением УПСС выполняется по форме 2 Приложения Г Порядка.

## 2. Общая часть

2.1 УПСС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей. В основу ресурсно-технологических моделей положена типовая проектно-сметная документация или проектно-сметная документация объектов-представителей, имеющая положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы.

2.2 УПСС представляет собой объем денежных средств, рассчитанный на установленную единицу измерения (измеритель) в уровне цен по состоянию на декабрь 2025 года.

В УПСС не учтен налог на добавленную стоимость.

2.3 Сборник включает в себя общую часть, порядок применения, технические части, укрупненные показатели стоимости строительства, характеристики объектов-представителей, конструктивно-технологические группировки затрат по объекту, приложение со стоимостными показателями технологического оборудования для первичного оснащения, приложение с показателями затрат труда.

2.4 Информация о характеристиках объектов-представителей (таблицы, графические материалы) и конструктивно-технологическая группировка затрат приведена в отдельной книге «Объекты-представители» к Сборнику.

Характеристики конструктивных решений, их краткое описание приведены в соответствии с проектно-сметной документацией объекта, по которой выполнен расчет соответствующего УПСС.

2.5 В Сборнике в зависимости от типа, назначения, мощности, потребительских свойств зданий и сооружений УПСС объединены в отделы, разделы и подразделы

2.6 Отдел 1 «Объекты жилищно-гражданского назначения» включает разделы:

- Жилые здания;
- Административные здания;
- Учебные заведения;
- Объекты здравоохранения;
- Спортивные здания;
- Спортивные сооружения открытого типа;
- Стоянки автомобилей;
- Объекты культуры.

2.7 Отдел 2 «Прочие объекты инфраструктуры» включает разделы:

- Объекты энергетики;
- Объекты водоснабжения и водоотведения;
- Очистные сооружения;
- Объекты административно-бытового назначения;
- Объекты хранения;
- Объекты транспорта.

2.8 Сведения о номенклатуре подразделов, правила исчисления объемов зданий, сооружений, порядок определения основных показателей объектов, коэффициенты, учитывающие производство работ в условиях, отличающихся от принятых в нормах, сведения об учтенных затратах на строительство (только на здание или с учетом внутримплощадочной инфраструктуры и благоустройства), иные сведения об объекте и дополнительная информация, касающаяся применения УПСС приведена в технических частях разделов Сборника.

2.9 УПСС приведенные в Сборнике, учитывают стоимость строительно-монтажных работ и оборудования.

УПСС Сборника не подлежат корректировке.

2.10 Значения УПСС приведены в таблицах «Стоимостные показатели» на единицу измерения в следующем виде, в тысячах тенге:

- Показатель стоимости строительства объекта, в т.ч.:
  - Стоимость строительно-монтажных работ (СМР), в т.ч. материалы; оплата труда рабочих и машинистов;
  - Оборудование.

2.11 В таблицах «Стоимостные показатели» УПСС на единицу измерения учитывают сметную стоимость комплекса работ и затрат на возведение здания (сооружения) и включают:

стоимость строительных материалов, изделий и конструкций;  
затраты на труд рабочих;  
затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов;  
стоимость оборудования;  
затраты на устройство внутриплощадочных наружных инженерных сетей и благоустройство территории (при наличии).

2.12 В УПСС учтены затраты, подлежащие учету в объектных сметах.

«Затраты на организацию и управление строительством», «Сметная прибыль», «Непредвиденные работы и затраты» в УПСС не учтены и определяются дополнительно при определении расчетной стоимости строительства.

2.13 В отдельных случаях УПСС не учитывает стоимость технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, данные затраты приведены дополнительно в Приложении А «Показатели стоимости технологического оборудования» Сборника.

При наличии утвержденного заказчиком перечня технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, соответствующие затраты принимаются в расчете на основании уточнённых данных.

2.14 В Приложении Б к Сборнику приведены показатели затрат труда УПСС.

2.15 УПСС разрабатываются и применяются для определения стоимости нового строительства и отражает уровень необходимых затрат на выполнение комплекса работ, осуществляемых в условиях производства работ, при которых отсутствуют усложняющие факторы. Условия строительства, отличающиеся от принятых в УПСС, учитываются дополнительно в соответствии с положениями, изложенными в нормативных документах по ценообразованию в строительстве и технических частях к Разделам настоящего Сборника.

2.16 УПСС для конкретного региона рассчитаны с учетом климатических факторов региона, исходя из данных о температуре воздуха наиболее холодной пятидневки.

УПСС принимаются для того региона, в котором намечается строительство.

2.17 УПСС разработаны для условий, исключаящих случаи, связанные с тяжелыми гидрологическими условиями строительства: искусственного закрепления или замены грунтов, водопонижения, сложных видов изоляции и др. подобные условия. В таких случаях составляются локальные сметные расчеты на отдельные виды работ и затрат, которые учитываются дополнительно при определении расчетной стоимости.

2.18 УПСС разработаны для отдельно стоящего здания (сооружения) без учета стоимости строительства вспомогательных объектов инфраструктуры, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку.

При определении расчетной стоимости строительства в пределах строительной площадки (по стройке в целом) стоимость строительства вспомогательных (инфраструктурных) объектов при необходимости учитывается дополнительно.



2.19 В случае, если при строительстве объектов применяются проектные решения, характерные только для отдельно взятого региона, то УПСС разработаны только для этого конкретного региона.

Например, объекты с применением камня-ракушечника в качестве стенового материала приведены только для Мангистауской и Атырауской областей.

2.20 В случае, если проект объекта-представителя предназначен для строительства в сельской местности, то УПСС для городов республиканского значения не представлен.

### **3. Порядок применения**

3.1 Расчет стоимости планируемого к строительству объекта с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- 1) сбор исходных данных по планируемому к строительству объекту;
- 2) анализ характеристик объекта-представителя, на основании проектно-сметной документации которого разработан УПСС;
- 3) выбор соответствующего показателя стоимости строительства здания (сооружения) на установленный измеритель (единицу измерения общей площади, мощности объекта или на объект в целом). Выбор измерителя осуществляется в соответствии с пунктом 3.4. При необходимости расчет показателя стоимости строительства здания (сооружения) производится методом интерполяции, кроме УПСС, приведенных на единицу измерения «объект».
- 4) анализ включенных в показатель стоимости строительства здания (сооружения) видов затрат, определение дополнительных видов затрат, не предусмотренных УПСС, подбор необходимых поправочных коэффициентов;
- 5) определение расчетной стоимости планируемого к строительству объекта.

3.2 При сборе исходных данных по планируемому к строительству объекту определяются:

- 1) регион строительства, климатические, геологические условия региона строительства, в том числе сейсмичность района;
- 2) функциональное назначение объекта, мощность объекта (общая площадь, количество мест и т.д.);
- 3) условия, усложняющие производство строительных и монтажных работ.

3.3 Анализ характеристик объекта-представителя осуществляется с целью установления их соответствия данным (характеристикам) проектируемого (планируемого) объекта. При сравнении характеристик объектов используются данные объекта-представителя, приведенные в книге «Объекты-представители».

3.4 Выбор УПСС здания (сооружения) осуществляется по соответствующему Разделу Сборника УПСС с учетом функционального назначения и мощности планируемого к строительству объекта, а также региона, в котором намечается строительство.

3.4.1 Для УПСС, рассчитанных на один измеритель:

УПСС применяется в случае, когда мощность объекта совпадает, а разница в площадях составляет менее 5%, то в расчет принимается УПСС соответствующего объекта, при разнице в площадях более 5% то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

Если мощность объекта не совпадает и находится в промежуточном значении, то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

3.4.2 Для УПСС, рассчитанных на два измерителя, а именно: на установленную единицу измерения мощности объекта и на площадь объекта ( $m^2$ ), расчетная стоимость

строительства рассчитывается по двум показателям – мощности и площади объекта, и лимитируется по минимальной расчетной стоимости строительства объекта.

3.5 Анализ включенных в УПСС затрат производится путем сравнения затрат, приведенных в книге «Объекты-представители» и затрат по планируемому (проектируемому) объекту.

При отсутствии в составе УПСС отдельных затрат (например, система управления доступом, автоматизация процессов и т.п.) такие затраты учитываются дополнительно.

3.6 Для определения стоимости строительства планируемого (проектируемого) объекта УПСС следует умножать на измеритель планируемого (проектируемого) объекта, принятый в данной таблице. Для определения стоимости технологического оборудования стоимостные показатели Приложения А соответствующего объекта умножается на мощность планируемого (проектируемого) объекта.

3.7 При наличии условий, усложняющих производство строительных и монтажных работ, применяются поправочные коэффициенты.

3.7.1 Коэффициенты, учитывающие строительство в стесненных условиях застроенной части городов, приведены в технических частях.

3.7.2 При планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов к УПСС применяются поправочные коэффициенты, приведенные в таблице 1. Коэффициенты таблицы 1 применяются к показателю стоимости строительно-монтажных работ (СМР).

**Таблица 1 – Поправочные коэффициенты для сейсмических районов**

Вид зданий (сооружений)	Коэффициенты по районам с сейсмичностью			
	7	8	9	10
Здания непроизводственного назначения (жилые здания, учебные заведения, объекты здравоохранения, спортивные объекты, административные здания, объекты вспомогательного назначения и т.д.)	1,03	1,05	1,08	1,11
Примечание – Сейсмическое районирование территории Республики Казахстан принимается в соответствии с действующими нормативными документами				

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ****Раздел 1 Жилые здания****Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Жилые здания малоэтажные (1-2 этажа);
- Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей);
- Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей);
- Подраздел 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей);
- Подраздел 5 Жилые здания высотные (более 16 этажей);
- Подраздел 6 Общежития;
- Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий;
- Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство.

2. Разделом предусмотрены УПСС на строительство жилых зданий III, IV классов и малогабаритного жилья.

3. Для многоквартирных жилых домов, а также блокированных жилых домов, жилые блоки которых являются автономными (подраздел 1 группа 1), УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома. Для многоквартирных жилых домов УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир.

4. Общая площадь дома определяется как сумма площадей этажей дома, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов, лоджий, веранд, террас. В площадь этажа не включается площадь проемов для вентиляционных шахт и дымовой трубы. В общую площадь дома не включаются подполье для проветривания, техническое подполье, неиспользуемый чердак, крыльцо, наружные открытые лестницы.

5. Общая площадь квартир определяется как сумма полезных площадей квартир, включающих жилые, нежилые помещения и площадей балконов (лоджий, веранд, террас), рассчитываемых с применением следующих понижающих коэффициентов: для балконов и террас - 0,3, лоджий - 0,5, веранд - 0,8. Для совмещенных лоджий балконов применяется понижающий коэффициент 0,4.

6. УПСС подраздела 6 «Общежития» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади здания.

7. УПСС подраздела 7 «Встроенные помещения жилых зданий» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> встроенных помещений. В УПСС данного подраздела не учтены затраты на устройство отделочного покрытия стен и потолков, верхнего покрытия полов, установку внутренних дверей, установку сантехнических приборов (предусматриваются за счет средств потенциальных владельцев или арендаторов).

8. Во всех УПСС данного раздела, кроме УПСС подраздела 6, учтены затраты только на строительство здания, без затрат на внутриплощадочную инфраструктуру и благоустройство.

9. УПСС подраздела 8 группы 1 «Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий» не учитывают затраты на устройство инженерных сетей для встроенных или пристроенных паркингов. При наличии встроенного или пристроенного паркинга расчет стоимости внутриплощадочных инженерных сетей осуществляется по общей площади здания без учета площади паркинга, а затраты на инженерные сети паркинга определяются дополнительно.

10. УПСС подраздела 8 группы 2 «Благоустройство территории жилых домов» рассчитаны на площадь земельного участка, отведённого под строительство, без вычета площади застройки. Показатели данной группы не подлежат применению в отношении зданий с эксплуатируемой кровлей.

11. К показателям подраздела 8 «Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство» поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются.

12. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.1 Стоимостные показатели

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Жилые здания малоэтажные (1-2 этажа)							
Группа 1 Жилые здания 1-2 этажные многоквартирные и блокированные							
9101-0101-01	1-этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади жилого дома	287,603	287,142	135,946	75,719	0,46
9101-0101-03	1-этажный жилой дом из газобетонных блоков с облицовкой керамическим кирпичом	1 м2 общей площади жилого дома	273,95	270,038	148,444	60,323	3,912
Группа 2 Жилые здания 2 этажные многоквартирные							
9101-0102-01	2 этажный многоквартирный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	293,571	284,791	155,453	64,04	8,78
9101-0102-02	2 этажный многоквартирный жилой дом из газобетонных блоков с облицовкой лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	271,152	262,204	137,33	60,008	8,948
Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей)							
Группа 1 Жилые здания 3-5 этажные кирпичные							
9101-0201-01	3-х этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	317,905	306,415	166,595	70,176	11,489
9101-0201-02	5-ти этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	316,699	315,323	159,648	77,028	1,376
9101-0201-03	5-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича	1 м2 общей площади квартир	293,924	281,459	143,183	67,904	12,465
Группа 2 Жилые здания 3-5 этажные с несущим каркасом из монолитного железобетона							

Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0202-01	5-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	341,103	329,204	166,132	87,983	11,899
<b>Группа 3 Жилые здания 3-5 этажные крупнопанельные</b>							
9101-0203-01	5-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	271,881	268,656	180,863	42,413	3,225
<b>Группа 4 Жилые здания 3-5 этажные из газобетонных блоков</b>							
9101-0204-01	5-ти этажный жилой дом из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	310,78	303,104	154,793	72,594	7,675
<b>Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)</b>							
<b>Группа 1 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) кирпичные</b>							
9101-0301-03	9-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича с облицовкой фасада лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	300,673	287,71	150,056	67,881	12,963
9101-0301-05	9-ти этажный жилой дом из керамического кирпича с облицовкой фасада лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	310,269	288,395	164,164	61,372	21,874
9101-0301-06	9-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича с вентилируемым фасадом из фиброцементных плит	1 м2 общей площади квартир	326,183	315,173	174,819	69,143	11,011
<b>Группа 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0303-02	9-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	379,88	368,971	178,607	91,613	10,908
<b>Группа 4 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из сборно-монолитного железобетона</b>							
9101-0304-01	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом с заполнением легкобетонными блоками; отделка фасада - штукатурка с последующей окраской фасадной краской	1 м2 общей площади квартир	338,317	318,689	155,616	78,835	19,628

Продолжение таблицы 1.1

[illegible]

Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0501-02	20-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	385,321	373,656	207,387	81,434	11,666
<b>Подраздел 6 Общежития</b>							
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>							
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 м2 общей площади здания	253,197	241,008	115,792	60,137	12,189
9101-0601-02	Общежитие на 500 мест	1 м2 общей площади здания	201,449	194,011	99,421	46,297	7,439
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>							
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 м2 общей площади здания	284,391	274,787	136,686	68,499	9,604
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 м2 общей площади здания	269,895	257,418	125,14	66,061	12,478
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 м2 общей площади здания	265,261	255,724	148,256	61,486	9,537
<b>Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий</b>							
<b>Группа 1 Встроенные помещения монолитно-каркасных жилых зданий</b>							
9101-0701-01	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенных помещений	320,913	311,323	178,509	62,423	9,59
9101-0701-02	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенных помещений	357,504	297,339	165,932	63,098	60,165



Окончание таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0701-03	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	350,755	315,507	199,448	57,691	35,248
9101-0701-04	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	370,727	346,513	211,623	66,681	24,215
<b>Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство</b>							
<b>Группа 1 Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий</b>							
9101-0801-01	Внутриплощадочные инженерные сети к многоквартирным жилым домам	м2 общей площади здания	5,632	5,632	3,356	0,985	0
<b>Группа 2 Благоустройство территории жилых домов</b>							
9101-0802-01	Участок под строительство многоквартирного жилого дома высотой 9-12 этажей	1 га	150 599,618	150 599,618	83 779,621	28 534,8	0

## **Раздел 2 Административные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Административные здания;
  - Подраздел 3 Здания общественного назначения;
  - Подраздел 4 Пожарные депо;
2. Укрупненные показатели стоимости строительства и структура затрат по объекту, приведены на установленную единицу измерения (измеритель) - м2 общей площади здания.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. УПСС на объекты с шифрами 9102-0103-02, 9102-0104-01, 9102-0105-01, 9101-0106-01, 9102-0106-02 разработаны на основании типовых проектов.
5. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>							
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>							
9102-0101-01	Административное здание	м2	557,943	549,244	237,579	136,289	8,699
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	м2	306,687	306,687	273,545	14,865	0
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	393,516	368,337	186,714	82,108	25,18
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>							
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	284,473	268,673	138,326	67,927	15,801
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>							
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	344,648	327,767	169,068	76,055	16,882
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	м2	410,804	356,793	194,574	78,756	54,011
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	260,557	250,188	124,791	60,059	10,369
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	332,519	324,817	163,445	79,848	7,703
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	м2	442,115	435,685	214,354	111,337	6,43
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>							
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	м2	368,115	325,309	179,283	70,233	42,806
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>							
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	м2	360,483	318,337	159,559	78,346	42,146
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	м2	386,755	378,016	201,11	94,588	8,739

Продолжение таблицы 1.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	м2	293,629	280,299	147,673	61,113	13,33
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	м2	312,733	285,217	178,303	58,35	27,515
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>							
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	м2	336,152	305,754	137,836	82,249	30,398
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	м2	271,981	254,387	134,192	58,938	17,593
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>							
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	м2	390,543	359,226	246,243	66,84	31,317
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	м2	513,406	501,14	295,151	90,218	12,266
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	497,034	447,169	270,387	82,775	49,865
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	м2	340,388	324,557	143,908	87,408	15,831
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>							
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>							
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	м2	527,762	512,265	394,522	70,952	15,497
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	м2	547,229	490,853	282,546	92,084	56,376
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>							
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	м2	517,952	493,596	286,672	94,311	24,357
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>							

*Окончание таблицы 1.2*

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	м2	356,205	332,71	168,742	78,085	23,495

### Раздел 3 Учебные заведения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации;
  - Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы;
  - Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования;
  - Подраздел 5 Организации детского творчества и развития;
  - Подраздел 6 Образовательно - социальные организации;
  - Подраздел 7 Интернатные организации.
2. Измеритель на УПСС принимать согласно п.3.4 Общих положений.
3. В УПСС на объекты подразделов «Дошкольные образовательные организации» и «Общеобразовательные организации: школы» не учтены затраты на внутриплощадочные сети и благоустройство. Данные затраты необходимо учитывать дополнительно по УПСС групп подразделов «Благоустройство и внутриплощадочные сети» в зависимости от планируемых размеров участка.
4. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
5. Во внутриплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.3 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации							
Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2							
9103-0101-09	Детский сад на 160 мест	м2	261,225	247,372	146,847	56,494	13,853
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	м2	284,895	273,381	134,539	65,608	11,513
Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2							
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	м2	284,937	263,287	161,414	49,872	21,65
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	м2	250,951	240,092	147,658	45,416	10,859
Группа 3 Благоустройство и внутриплощадочные сети для дошкольных общеобразовательных организаций							
9103-0103-01	Участок площадью до 1 га	1 га	240 549,801	231 777,5	130 624,051	42 081,012	8 772,301
9103-0103-02	Участок площадью свыше 1 га до 1,5 га	1 га	227 469,299	220 451,458	126 000,151	40 666,643	7 017,841
9103-0103-03	Участок площадью свыше 1,5 га	1 га	190 525,013	185 846,452	108 342,11	31 291,495	4 678,561
Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы							
Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2							
9103-0201-08	Школа на 300 мест	м2	375,777	355,714	215,765	69,486	20,062
		1 место	6 988,193	6 615,104	4 012,502	1 292,215	373,09
Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2							
9103-0202-06	Школа на 600 мест	м2	333,134	324,058	185,033	69,258	9,077
		1 место	4 858,466	4 726,09	2 698,54	1 010,059	132,377
9103-0202-10	Школа на 900 мест	м2	342,194	327,541	182,547	67,6	14,653
		1 место	4 031,825	3 859,183	2 150,819	796,477	172,642
Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	м2	287,882	273,626	165,112	52,427	14,256
		1 место	3 051,96	2 900,828	1 750,425	555,801	151,132
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	м2	297,205	281,526	185,504	51,645	15,679
		1 место	3 048,303	2 887,487	1 902,63	529,705	160,816
Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2							
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	м2	283,896	270,851	151,857	59,434	13,045
		1 место	2 681,829	2 558,599	1 434,52	561,447	123,23

Продолжение таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	м2	297,196	281,429	187,507	55,035	15,766
		1 место	3 087,487	2 923,694	1 947,957	571,742	163,793
Группа 6 Благоустройство и внутриплощадочные сети для общеобразовательных организаций: школ							
9103-0206-01	Участок площадью до 1,5 га	1 га	222 431,972	207 588,479	106 554,565	37 259,294	14 843,493
9103-0206-02	Участок площадью свыше 1,5 га до 3 га	1 га	213 196,502	204 290,407	106 242,971	36 985,185	8 906,096
9103-0206-03	Участок площадью свыше 3 га	1 га	198 098,589	190 676,843	98 598,288	34 101,605	7 421,746
Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования							
Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	м2	286,83	266,761	147,575	58,208	20,069
Подраздел 5 Организации детского творчества и развития							
Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2							
9103-0501-02	Детский лагерь отдыха на 100 мест	м2	366,825	357,394	201,106	75,681	9,431
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	м2	366,082	361,353	176,977	88,241	4,729
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	м2	670,869	610,241	392,327	111,88	60,628
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	м2	714,482	605,615	417,365	86,833	108,867
Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2							
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	м2	604,66	502,682	311,193	94,671	101,978
Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2							
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	м2	580,982	478,325	336,155	83,002	102,657
Подраздел 6 Образовательно-социальные организации							
Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2							
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	м2	207,984	198,826	115,921	37,448	9,159
Подраздел 7 Интернатные организации							
Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2							
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	м2	283,607	274,902	133,067	71,868	8,706
Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2							
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	м2	286,746	266,886	178,302	50,451	19,86
Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2							



Окончание таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	м2	218,574	211,144	115,34	45,417	7,43
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	м2	237,863	225,308	120,271	53,223	12,555

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь;
  - Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь;
  - Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации.
  - Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации.
2. Измеритель на УПСС принят м<sup>2</sup> общей площади.
3. Во внутримплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
4. Во внутримплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
5. УПСС на объект «Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м<sup>2</sup> до 1 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 50 ВА-2.2 2012.
6. УПСС на объект «Поликлиника на 250 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м<sup>2</sup> до 5 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 250 ППС-2.2 2012.
7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью до 500 м2</b>							
9104-0101-01	Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену	м2	485,138	454,203	215,467	109,57	30,935
9104-0101-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	м2	455,578	430,17	202,504	106,899	25,408
9104-0101-06	Фельдшерско-акушерский пункт на 40 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	м2	536,965	531,119	310,048	103,52	5,846
9104-0101-07	Медицинский пункт на 25 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	м2	553,799	528,412	325,258	97,502	25,387
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>							
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещения в смену	м2	402,822	381,979	172,341	103,568	20,843
9104-0102-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	м2	574,874	543,848	230,939	155,026	31,026
9104-0102-03	Врачебная амбулатория на 75 посещений в смену	м2	477,545	453,017	237,252	111,845	24,529
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	м2	387,018	371,925	164,984	108,341	15,093
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	м2	553,689	523,74	181,967	165,448	29,949
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	м2	442,174	410,912	211,319	94,791	31,262
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>							
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	м2	496,632	466,057	280,781	85,548	30,575
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>							
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	м2	422,416	393,681	214,359	101,791	28,734

Окончание таблицы 1.4

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	м2	301,826	269,972	141,645	62,138	31,854
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	м2	462,292	411,872	229,307	97,072	50,42
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>							
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	м2	367,411	343,479	181,903	87,048	23,932
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>							
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	м2	526,224	438,588	239,201	100,917	87,636
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>							
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	м2	431,643	360,949	235,274	63,071	70,694
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>							
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	м2	368,626	340,517	178,865	89,094	28,109
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	м2	303,645	290,665	145,026	66,392	12,98
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	м2	402,385	387,176	195,784	89,328	15,209
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>							
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	м2	308,589	286,891	156,045	61,702	21,698
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	м2	299,965	285,237	173,896	63,642	14,729
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	м2	325,444	312,154	157,42	81,216	13,29
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	м2	240,659	223,531	128,973	46,411	17,128

## **Раздел 5 Спортивные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя);
  - Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий).
2. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>							
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещения в смену	м2	331,555	314,946	150,288	71,421	16,608
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещения в смену	м2	350,855	334,498	179,947	72,496	16,357
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	м2	396,713	367,237	265,373	46,986	29,476
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	м2	412,493	384,208	253,189	61,89	28,285
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>							
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	м2	286,58	272,977	184,497	41,699	13,602
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>							
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	м2	208,344	205,171	121,277	39,91	3,173
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	м2	425,407	396,128	208,92	88,217	29,279
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	м2	330,85	321,616	184,38	64,179	9,234
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	м2	354,949	338,688	188,048	71,991	16,261
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	м2	418,327	412,962	301,611	56,71	5,365
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	м2	632,558	522,727	330,634	83,245	109,831

Окончание таблицы 1.5

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	м2	329,99	292,697	177,277	52,829	37,293
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	м2	235,691	223,501	127,483	44,784	12,19
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>							
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	м2	469,811	420,072	254,235	70,559	49,739

## **Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные;
  - Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные;
2. УПСС с шифром 9106-0101-01 – «Стадион», может быть учтен как отдельно, так и в качестве дополнительного объекта, расположенного в пределах земельного участка, отведенного под застройку.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 1.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные</b>							
<b>Группа 1 Физкультурно-оздоровительные до 5 000 м2</b>							
9106-0101-01	Стадион	м2	27,753	25,368	19,071	2,751	2,385
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>							
<b>Группа 1 Спортивно-демонстрационные площадью до 10 000 м2</b>							
9106-0201-02	Стадион на 428 мест	м2	17,633	14,956	6,279	3,873	2,677
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>							
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	м2	21,594	21,503	14,604	3,181	0,091
9106-0202-02	Стадион на 500 зрительских мест	м2	19,103	19,1	12,699	2,733	0,004
<b>Группа 3 Спортивно-демонстрационные площадью свыше 15 000 м2</b>							
9106-0203-01	Стадион на 1000 зрительских мест	м2	11,258	11,252	6,008	2,339	0,006

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей;
- Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа;
- Подраздел 3 Гаражи-стоянки;
- Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники;
- Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м);
- Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м);
- Подраздел 7 Эстакады.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, а затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство отсутствуют, то данные затраты принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.7 Стоимостные показатели

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей							
Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2							
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	м2	315,9	298,965	155,392	66,959	16,935
Группа 2 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью свыше 2500 м2							
9107-0102-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 87 машино-мест	м2	264,405	243,442	134,514	53,158	20,963
Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа							
Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2							
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	м2	101,637	98,68	55,623	20,656	2,957
Подраздел 3 Гаражи-стоянки							
Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2							
9107-0301-01	Гаражный бокс на 1 авто (неотапливаемый)	м2	225,767	225,767	110,95	56,741	0
9107-0301-02	Гаражный бокс на 1 авто (отапливаемый)	м2	316,478	316,478	139,549	78,348	0
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	м2	281,907	281,907	153,496	67,235	0
9107-0301-04	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто без смотровой ямы	м2	244,585	244,585	124,897	51,567	0
9107-0301-05	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто со смотровой ямы	м2	272,986	272,986	126,641	64,531	0
Группа 2 Гаражи-стоянки площадью свыше 100 м2							
9107-0302-01	Гаражный бокс на 12 авто (отапливаемый)	м2	246,346	246,346	121,51	54,192	0
Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники							

## Окончание таблицы 1.7

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью до 300 м2</b>							
9107-0401-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 4 единицы (с заполнением кирпичом)	м2	238,702	237,333	152,381	40,192	1,369
<b>Группа 2 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью от 300 м2 до 1 000 м2</b>							
9107-0402-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 6 единиц	м2	288,59	259,357	144,45	54,98	29,232
9107-0402-03	Теплая стоянка для спецтехники на 11 единиц	м2	371,093	359,852	208,3	69,932	11,241
<b>Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0501-01	Навес на 3 авто	м2	102,867	102,867	74,232	14,219	0
<b>Группа 2 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0502-01	Навес на 6 авто	м2	88,244	88,244	65,542	11,041	0
<b>Группа 4 Навесы для автомобилей (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0504-01	Навес на 18 авто	м2	86,62	86,62	69,667	8,033	0
<b>Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0601-01	Навес для крупногабаритного навесного оборудования на 8 единиц	м2	110,892	108,673	81,892	15,448	2,219
<b>Группа 2 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0602-01	Навес для дорожной техники на 8 единиц	м2	102,265	101,736	69,878	14,436	0,529
<b>Подраздел 7 Эстакады</b>							
<b>Группа 1 Эстакады площадью до 100 м2</b>							
9107-0701-01	Погрузочная эстакада	м2	44,458	44,458	26,502	7,67	0
<b>Группа 2 Эстакады площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0702-01	Смотровая эстакада	м2	87,435	87,435	60,373	12,707	0

## Раздел 8 Объекты культуры

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены укрупненные показатели стоимости строительства по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний);
  - Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи;
  - Подраздел 3 Культурно-досуговые организации.
2. Укрупненные показатели стоимости строительства приведены на установленную единицу измерения (измеритель) – м<sup>2</sup> общей площади здания, сооружения.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.8 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>							
<b>Группа 1 Открытые амфитеатры</b>							
9108-0101-02	Амфитеатр открытого типа на 400 мест	м2	126,021	125,906	75,458	27,086	0,114
<b>Группа 2 Здания театров</b>							
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	м2	508,768	482,426	270,632	115,788	26,342
<b>Группа 3 Концертные организации</b>							
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	м2	418,897	405,477	264,514	69,061	13,42
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	м2	736,404	633,507	482,699	68,758	102,896
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>							
<b>Группа 1 Библиотеки</b>							
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	м2	431,16	419,633	217,936	95,241	11,526
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	м2	329,86	319,624	161,48	74,851	10,236
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	м2	365,656	325,67	159,574	81,754	39,986
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	м2	317,297	311,559	177,703	65,567	5,738
<b>Группа 2 Музеи</b>							
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	м2	378,62	366,29	222,507	72,035	12,33
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	м2	306,094	288,234	166,397	61,703	17,86
<b>Подраздел 3 Культурно-досуговые организации</b>							
<b>Группа 1 Дома культуры</b>							
9108-0301-01	Дом культуры на 100 мест	м2	376,8	370,081	208,618	71,647	6,719
9108-0301-02	Дом культуры на 150 мест	м2	369,063	346,123	174,233	77,292	22,94

Окончание таблицы 1.8

1	2	3	4	5	6	7	8
9108-0301-03	Дом культуры на 200 мест	м2	369,999	341,051	167,303	88,326	28,947
9108-0301-05	Дом культуры на 498 мест	м2	431,274	402,039	233,058	74,384	29,236
<b>Группа 2 Клубы</b>							
9108-0302-01	Сельский клуб на 150 мест	м2	357,293	341,84	163,484	81,581	15,453
9108-0302-02	Сельский клуб на 200 мест	м2	368,908	357,019	188,795	79,343	11,889

**Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
**Раздел 1 Объекты энергетики**

**Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Трансформаторные подстанции:
  - Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании;
  - Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки;
  - Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения;
  - Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции.
- Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая:
  - Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая:
  - Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 10 Электрокотельная блочно-модульная:
  - Группа 1 Электрокотельная блочно-модульная, топливо-электричество.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью свыше 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-01 (-02, -03, -04); 9201-0102-04 (-05, -06); 9201-0103-02 (-03); 9201-0104-01 (-02, -04)) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен кабельной линией КЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы - 550 м, в том числе 155 м в траншее и 240 м в трубе.



5. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью до 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-05, 9201-0102-01 (-02, -03); 9201-0103-01) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен воздушной линией ВЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы 100,0 м, проводом СИП-3 1х50-20 в три нити по железобетонным опорам в количестве 4 шт.

6. В УПСС на объекты котельные на газообразном топливе с шифрами 9201-0203-03 (-06; -07); 9201-0703-01 (-03, -04, -05, -07, -10, -11) учтены затраты на подключение к источнику газоснабжения (внеплощадочные сети газоснабжения).

7. В УПСС на объекты Котельные на твердом топливе учтены затраты на строительство склада для угля и золы.

8. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.1 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Трансформаторные подстанции</b>							
<b>Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании</b>							
9201-0101-01	2 ТП - 400	объект	70 073,059	28 985,058	13 840,361	6 819,812	41 088,001
9201-0101-02	2 ТП - 630	объект	113 939,401	47 706,175	18 221,837	14 023,603	66 233,226
9201-0101-04	2 ТП - 4000	объект	811 259,4	53 119,96	27 741,375	12 045,665	758 139,44
9201-0101-05	2 ТП - 250	объект	70 672,09	23 462,111	14 612,351	3 903,694	47 209,979
9201-0101-09	2 ТП - 1000	объект	143 244,992	44 801,732	26 328,034	8 507,895	98 443,26
<b>Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки</b>							
9201-0102-01	ТП - 100	объект	9 725,047	5 793,972	5 127,39	345,039	3 931,075
9201-0102-04	ТП - 400	объект	13 343,533	8 167,276	4 726,648	1 638,586	5 176,257
9201-0102-05	ТП - 630	объект	16 056,943	9 190,04	4 919,498	1 708,906	6 866,903
9201-0102-06	ТП - 1000	объект	18 375,816	8 938,438	4 940,044	1 719,383	9 437,378
9201-0102-07	ТП - 160	объект	10 942,978	6 785,923	5 411,995	581,339	4 157,055
9201-0102-08	ТП - 250	объект	12 476,854	5 870,194	5 032,578	455,507	6 606,66
<b>Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения</b>							
9201-0103-01	2 ТП - 250	объект	25 443,263	6 798,987	5 437,865	566,723	18 644,276
9201-0103-02	2 ТП - 630	объект	31 192,517	9 360,853	4 856,704	1 922,654	21 831,664
9201-0103-03	2 ТП - 1000	объект	37 357,496	8 551,351	4 802,758	1 791,949	28 806,145
<b>Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции</b>							
9201-0104-01	2 ТП - 630	объект	74 848,899	12 515,461	6 116,762	2 746,16	62 333,438
9201-0104-02	2 ТП - 1000	объект	161 991,37	15 418,82	7 566,968	3 418,823	146 572,55
9201-0104-03	2 ТП - 1600	объект	191 200,534	28 267,395	11 205,875	7 761,965	162 933,138
9201-0104-04	2 ТП - 2500	объект	231 268,789	12 834,301	7 360,906	2 413,977	218 434,488
<b>Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0201-01	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,12 МВт	объект	39 049,977	34 720,232	17 375,198	8 014,212	4 329,745

Продолжение таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0201-04	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,2 МВт	объект	61 051,687	48 863,805	24 148,226	11 173,754	12 187,881
<b>Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0202-01	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,172 МВт	объект	30 442,993	25 871,968	14 486,254	5 317,833	4 571,025
9201-0202-02	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,348 МВт	объект	40 829,752	35 151,105	19 947,124	7 013,74	5 678,647
<b>Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0203-03	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	46 713,184	32 228,067	17 899,796	6 855,572	14 485,118
9201-0203-06	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	100 196,316	81 208,389	39 365,8	20 928,659	18 987,927
<b>Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0701-01	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,2 МВт	объект	57 261,389	17 223,81	11 114,112	3 232,541	40 037,58
9201-0701-08	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 3,0 МВт	объект	86 939,01	35 525,714	18 870,545	7 661,24	51 413,296
<b>Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0702-02	КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	35 548,568	6 879,397	3 441,407	1 552,869	28 669,171
<b>Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0703-01	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,3 МВт	объект	39 279,671	6 742,273	4 303,85	1 207,797	32 537,398

Окончание таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0703-03	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,5 МВт	объект	43 925,028	8 551,768	5 903,439	1 466,26	35 373,26
9201-0703-04	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,6 МВт	объект	45 868,47	7 116,202	4 402,036	1 322,373	38 752,267
9201-0703-05	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,7 МВт	объект	51 271,835	4 613,561	2 551,854	1 013,762	46 658,274
9201-0703-07	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,24 МВт	объект	65 333,44	6 853,295	3 152,699	1 652,752	58 480,146
9201-0703-10	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,86 МВт	объект	76 668,025	13 079,496	6 316,224	2 783,741	63 588,53
9201-0703-11	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	107 299,086	11 613,68	5 534,66	3 169,622	95 685,407
<b>Подраздел 10 Электростанция блочно-модульная</b>							
<b>Группа 1 Электростанция блочно-модульная, топливо-электричество</b>							
9201-1001-01	Электростанция блочно-модульная, топливо-электричество, теплопроизводительностью 1,5 МВт	объект	44 822,422	2 714,955	1 251,672	717,474	42 107,467

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин):
  - Группа 1 Водные скважины;
  - Группа 2 Подземные насосные станции;
  - Группа 3 Надземные насосные станции.
- Подраздел 2 Станции
  - Группа 1 Насосные станции II подъема.
- Подраздел 3 Водонапорные башни:
  - Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м;
  - Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м.
- Подраздел 4 Резервуары чистой воды:
  - Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные;
  - Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты группы «Водные скважины» учтены затраты на бурение скважины, устройство обсадной трубы (стальная труба диаметром 219 мм) и фильтра, анализ проб воды, герметизация скважины, а также на ограждение площадок водозабора. Затраты на насосные агрегаты учитываются дополнительно в зависимости от вида насосной станции на скважине – подземной либо надземной.

5. УПСС на объекты группы «Подземные насосные станции» и «Надземные насосные станции» разработаны на основании ТП РК ВС СКВ – 2009 «Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)». В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

6. УПСС объекты группы «Насосные станции II подъема» разработаны на основании ТП РК НС-II – 2009 «Насосные станции II подъема подкачки или ситем обратного водоснабжения». Производительность насосных станций указана с учетом подачи воды на пожаротушение.

В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры. В насосных станциях предусмотрена установка ультрафиолетового обеззараживания воды типа УУФОВ.

7. УПСС на объекты подраздела «Водонапорные башни» разработаны на основании ТП РК ВБ 15-100 – 2009 «Водонапорные башни со стальным баком».

8. УПСС на объекты подраздела «Резервуары чистой воды» разработаны на основании ТП РК РВ - 2.3 – 2013 «Резервуар для воды прямоугольный монолитный».

9. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)</b>							
<b>Группа 1 Водные скважины</b>							
9202-0101-01	Скважина глубиной 30 м	объект	34 598,084	34 598,084	20 974,825	6 088,4	0
9202-0101-02	Скважина глубиной 45 м	объект	36 200,761	36 200,761	19 899,694	7 023,901	0
9202-0101-05	Скважины глубиной 100 м	объект	43 224,634	43 224,634	24 400,236	8 794,873	0
9202-0101-07	Скважины глубиной 180 м	объект	45 733,565	45 733,565	24 792,793	9 430,023	0
<b>Группа 2 Подземные насосные станции</b>							
9202-0102-01	Подземная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	5 243,691	3 196,75	1 334,325	897,238	2 046,941
9202-0102-02	Подземная насосная станция производительностью 6,5 м3/час	объект	9 164,945	5 342,458	2 268,214	1 274,102	3 822,486
9202-0102-05	Подземная насосная станция производительностью 46 м3/час	объект	17 892,884	13 182,816	6 738,422	3 403,861	4 710,068
<b>Группа 3 Надземные насосные станции</b>							
9202-0103-01	Надземная насосная станция на скважине производительностью 4 м3/час	объект	7 075,744	6 161,309	3 080,862	1 489,786	914,436
9202-0103-02	Надземная насосная станция на скважине производительностью 10 м3/час	объект	16 730,734	12 581,617	6 424,759	3 185,581	4 149,116
9202-0103-03	Надземная насосная станция на скважине производительностью 20,80 м3/час	объект	18 394,708	11 495,509	5 352,292	3 085,59	6 899,198
<b>Подраздел 2 Станции</b>							
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>							
9202-0201-01	Насосная станция II подъема производительность 50 м3/час	объект	13 533,289	11 880,41	5 890,762	2 862,424	1 652,88
9202-0201-02	Насосная станция II подъема производительность 80 м3/час	объект	53 378,587	50 519,192	24 052,077	13 263,545	2 859,395

## Продолжение таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	92 025,35	60 893,491	31 361,104	15 223,246	31 131,859
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	82 694,414	58 648,944	30 253,611	14 258,113	24 045,47
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	250 984,593	98 589,48	51 220,237	24 678,774	152 395,113
<b>Подраздел 3 Водонапорные башни</b>							
<b>Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м</b>							
9202-0301-03	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 25 м3 Н=15,0 м	объект	12 622,284	12 622,284	9 427,285	1 476,672	0
9202-0301-04	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 50 м3 Н=15,0 м	объект	17 122,126	16 864,817	11 186,009	2 593,547	257,309
<b>Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м</b>							
9202-0303-01	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 100 м3 Н=24,0 м	объект	25 164,332	24 911,102	17 242,535	3 595,468	253,231
<b>Подраздел 4 Резервуары чистой воды</b>							
<b>Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные ТП РК РВ-2.3- 2013</b>							
9202-0401-01	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 100 м3	объект	14 700,708	14 585,143	6 456,453	4 080,595	115,566
9202-0401-02	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 150 м3	объект	15 328,404	15 207,485	7 454,995	3 558,349	120,918
9202-0401-03	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 200 м3	объект	28 532,977	28 399,259	8 804,561	8 287,114	133,717
9202-0401-04	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 300 м3	объект	36 903,613	36 650,919	22 015,404	7 405,289	252,694



Окончание таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0401-05	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 500 м3	объект	38 433,765	38 023,954	20 058,403	8 732,663	409,811
9202-0401-06	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 1000 м3	объект	50 209,696	49 836,309	33 012,783	8 591,867	373,387
<b>Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды</b>							
9202-0402-01	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 500 м3	объект	12 540,534	9 017,238	4 601,633	2 137,425	3 523,296
9202-0402-02	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 900 м3	объект	16 605,567	10 368,516	5 916,333	2 151,274	6 237,05
9202-0402-03	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 1000 м3	объект	16 825,601	10 588,551	6 000,878	2 224,709	6 237,05

### Раздел 3 Очистные сооружения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

– Подраздел 1 Станции:

- Группа 1 Канализационные насосные станции;
- Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков.

– Подраздел 2 Выгребы. Уборные

- Группа 1 Выгребы;
- Группа 2 Уборные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

3. УПСС на объекты группы «Канализационные насосные станции» разработаны на основании индивидуальных проектов и типовых проектов ТП РК КНС-2.3-2013(2014) «Канализационная насосная станция с погружными электронасосами». Информация о виде проекта приведена в Сборнике «Объекты представители» в таблице технических характеристиках объекта-представителя. В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

4. В УПСС на объекты группы «Насосные станции для дождевых и паводковых стоков» в насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

5. УПСС на объекты группы «Выгребы» разработаны на основании подземного сооружения квадратной формы из монолитного железобетона, оборудованного вентиляционной трубой и люком для обслуживания.

6. УПСС на объекты группы «Уборные» разработаны на основании сооружения с водонепроницаемым железобетонным выгребом. Надземная часть Уборной на 1 очко предусмотрена с каркасно-обшивными стенами и дощатым покрытием; Уборной на 2 очка - панельной из железобетонных стеновых панелей с вытяжкой из асбестоцементных труб; Уборной на 10 очков – каркасного типа из монолитного железобетона, заполнение проемов из кирпича керамического, предусмотрено электроснабжение.

7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Станции							
Группа 1 Канализационные насосные станции							
9203-0101-01	Канализационная насосная станция производительностью 1 м3/час	объект	6 740,626	863,084	615,842	92,402	5 877,541
9203-0101-02	Канализационная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	7 227,698	948,732	679,222	101,645	6 278,966
9203-0101-05	Канализационная насосная станция производительностью 30 м3/час	объект	25 085,533	6 700,968	2 660,127	1 771,84	18 384,565
9203-0101-08	Канализационная насосная станция производительностью 160 м3/час	объект	72 352,103	55 415,861	36 088,792	9 911,676	16 936,241
9203-0101-10	Канализационная насосная станция производительностью 450 м3/час	объект	130 162,015	45 812,229	24 421,697	10 072,004	84 349,786
Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков							
9203-0102-02	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1100 м3/час	объект	80 275,212	35 658,703	11 345,304	11 212,256	44 616,508
9203-0102-03	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1700 м3/час	объект	161 323,306	30 257,479	9 951,382	8 012,689	131 065,826
9203-0102-06	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 4350 м3/час	объект	383 268,772	154 362,807	89 401,168	24 998,482	228 905,965
Подраздел 3 Выгребы. Уборные							
Группа 1 Выгребы							
9203-0301-03	Выгреб объемом 20 м3	объект	4 723,113	4 723,113	2 961,229	831,816	0
9203-0301-04	Выгреб объемом 30 м3	объект	5 031,68	5 031,68	2 818,59	1 050,806	0
9203-0301-05	Выгреб объемом 40 м3	объект	6 254,081	6 254,081	3 856,368	1 135,515	0
9203-0301-09	Выгреб объемом 150 м3	объект	10 485,717	10 485,717	5 302,097	2 548,022	0
Группа 2 Уборные							

Окончание таблицы 2.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9203-0302-01	Уборная на 1 очко деревянная с водонепроницаемым выгребом	объект	433,128	433,128	145,789	138,664	0
9203-0302-02	Уборная на 2 очка панельная с водонепроницаемым выгребом	объект	3 026,498	3 026,498	1 077,756	914,428	0
9203-0302-03	Уборная на 10 очков кирпичная с водонепроницаемым выгребом	объект	12 556,276	12 556,276	6 756,241	2 677,824	0

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса;
- Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские;
- Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты;
- Подраздел 4 Прачечные;
- Подраздел 5 Операторные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты «Ремонтно-механические мастерские» в здании предусмотрены необходимые помещения, такие как смотровая яма, колесоотбойник, подвесной путь.

5. В УПСС на объекты «Контрольно-пропускные пункты» В контрольно-пропускных пунктах с системой контроля доступа учтены биометрические терминалы доступа по 6 штук в каждом.

6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса</b>							
<b>Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2</b>							
9204-0101-01	Административно бытовой корпус	м2	341,87	336,941	177,56	79,602	4,928
<b>Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2</b>							
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	м2	440,885	400,198	201,871	97,61	40,687
<b>Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2</b>							
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	м2	407,028	378,446	249,215	63,763	28,582
<b>Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские</b>							
<b>Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2</b>							
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	381,266	369,332	206,618	89,119	11,933
<b>Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2</b>							
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	442,641	386,336	200,776	89,648	56,305
<b>Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты</b>							
<b>Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа</b>							
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 389,201	1 152,841	621,401	265,437	236,36
<b>Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа</b>							
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 759,273	736,419	449,364	141,106	1 022,854
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	м2	1 066,959	525,435	344,184	84,893	541,524
<b>Подраздел 4 Прачечные</b>							
<b>Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2</b>							
9204-0403-01	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из кирпича	м2	587,956	487,352	271,978	105,1	100,604
<b>Подраздел 5 Операторные</b>							

Окончание таблицы 2.4

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>							
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	м2	893,846	734,557	365,135	175,321	159,289
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>							
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	м2	563,222	480,892	281,866	96,529	82,331

## Раздел 5 Объекты хранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов;
- Подраздел 2 Склады материально-технические;
- Подраздел 3 Топливохранилища.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. В УПСС не учтены затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство, кроме в объектах с шифрами 9205-0301-02, 9205-0301-03. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты «Склады для сыпучих материалов» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.

5. В УПСС на объекты «Склады материально-технические» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.

6. УПСС на объекты «Топливохранилища» рассчитаны на объект. При применении УПСС руководствоваться п.3.4 Общих положений.

7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 2.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов</b>							
<b>Группа 1 Склады для сыпучих материалов площадью до 200 м2</b>							
9205-0101-01	Склад металлический	м2	124,078	122,55	74,388	26,98	1,528
9205-0101-02	Склад из кирпича	м2	212,595	212,595	111,306	48,436	0
<b>Группа 2 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 200 м2 до 500 м2</b>							
9205-0102-01	Склад из кирпича	м2	266,053	266,053	173,224	41,957	0
<b>Группа 3 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 500 м2</b>							
9205-0103-01	Склад металлический	м2	154,162	154,162	106,382	26,253	0
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>							
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>							
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	323,381	323,381	169,4	72,018	0
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>							
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	249,798	249,798	138,258	53,1	0
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	м2	265,529	265,529	136,797	67,481	0
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>							
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>							
9205-0301-01	Топливохранилище	объект	80 859,412	68 103,678	43 783,694	11 772,07	12 755,734
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	75 248,058	37 767,543	14 699,701	10 833,762	37 480,515
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	266 732,844	186 207,561	101 873,095	31 682,006	80 525,283

## Раздел 6 Объекты транспорта

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования;
- Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог;
- Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог;
- Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки;
- Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог;
- Подраздел 6 Мосты и путепроводы.

2. УПСС приведены на установленный измеритель (1 км автодороги, 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях, 100 м водопропускных труб, 100 м<sup>2</sup> площадок отдыха, 1 км освещаемого участка дороги, м<sup>2</sup> площади мостового сооружения).

3. УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учитывают затраты на выполнение работ по устройству земляного полотна (снятие растительного грунта, устройство выемок и насыпей земляного полотна, укрепление откосов посевом трав), дорожной одежды, присыпных обочин, обустройство дороги (установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки, установку дорожного ограждения), рекультивацию земель. Затраты на устройство пересечений и примыканий, искусственных сооружений, площадок отдыха, автобусных павильонов, тротуаров, электроосвещение дорог учитываются дополнительно.

4. УПСС подраздела 2 группы 1 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия в которую включаются: площадь дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях (в пределах закруглений и за пределами закруглений), площадь дорожного покрытия на полосах торможения (накопления), переходно-скоростных полосах на главной и второстепенной дорогах, а также дорожного покрытия на стояночных полосах в случае их наличия.

5. УПСС подраздела 3 группы 1 «Водопропускные трубы» рассчитаны на 100 м водопропускных труб с оголовками с учетом откосных стенок.

6. УПСС с шифром 9206-0302-01 рассчитан на м<sup>2</sup> площади перехода, которая определяется как сумма площадей помещений тоннельной части перехода и лестничных сходов по горизонтальной проекции, включая технические и служебные помещения.

7. УПСС подраздела 4 «Площадки отдыха и автобусные остановки» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади площадок, в которую включаются площадь дорожного покрытия на переходно-скоростных полосах и площадках отдыха, площадь тротуаров, площадь площадок под оборудование (под МАФы, эстакады, туалеты и т.д.). Газоны, технологические съезды, обочины в площадь площадок не включаются.

8. В УПСС подраздела 5 «Наружное освещение автомобильных дорог», а также в УПСС на объекты с шифрами 9206-0202-01, 9206-0302-01, 9206-0401-02, 9206-0401-03 не учтены затраты на устройство трансформаторных подстанций и затраты на прокладку линий электропередач от точки подключения до трансформаторных подстанций. Данные работы необходимо учитывать дополнительно. В УПСС с шифром 9206-0401-01 предусмотрено автономное освещение с применением светодиодных светильников на солнечных батареях.

9. В УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учтена транспортировка грунта для устройства земляного полотна автомобилями-самосвалами грузоподъемностью свыше 10 т на среднее расстояние 15 км. Масса транспортируемого грунта на 1 км дороги указана в таблице 1.

**Таблица 1 – Расстояние транспортировки и масса грунта для устройства земляного полотна, учтенные в УПСС**

Код УПСС	Масса грунта на измеритель УПСС, т	Расстояние транспортировки, км
9206-0102-01	138293	15
9206-0103-01	130713	15
9206-0104-01	64164	15
9206-0105-01	10957	15
9206-0105-02	20482	15
9206-0105-03	4364	15
9206-0202-01	977	15

10. Укрупненные показатели стоимости строительства мостов и путепроводов рассчитаны на м<sup>2</sup> площади мостового сооружения. При определении площади моста его длина принимается по сумме длин пролетов согласно схеме мостового сооружения, а ширина – по габариту сооружения. Например, площадь мостового сооружения со схемой 3х18 и габаритами Г-11,5+2х0,75 будет равна:  $3 \cdot 18 \cdot (11,5 + 2 \cdot 0,75) = 702$  м<sup>2</sup>.

11. УПСС подраздела 6 группы 1 «Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями» дифференцированы по следующим основным параметрам сооружений:

- величине приведенного пролета;
- средней высоте опор;
- общей длине мостового сооружения.

Величина приведенного пролета определяется по следующей формуле:

$$L_{np} = \frac{\sum L_i^2}{\sum L_i}$$

где  $L_i$  – длина каждого пролета, входящего в схему мостового сооружения, в метрах.

Высота опоры принимается от отметки верха ростверка (или фундамента при естественном основании) до нижней отметки пролетного строения.

12. УПСС мостов и путепроводов не учитывают затраты на строительство регуляционных сооружений для регулирования водного потока (струенаправляющих дамб, траверс и других аналогичных сооружений), а также на возведение подпорных стен. В случае необходимости строительства монолитных железобетонных подпорных стен, затраты на их устройство принимаются дополнительно по УПСС 9206-0603-01.

13. В УПСС подраздела 6 учтена стоимость мостовых конструкций, рассчитанная для областного центра региона или города республиканского значения согласно ССЦ РК 8.04-08. В случае удаленности объекта строительства на расстояние свыше 30 км от ближайшего областного центра или города республиканского значения, независимо от административно-территориальной принадлежности района, к показателям подраздела 6 применяются коэффициенты, приведенные в таблице 2.

**Таблица 2 – Коэффициенты к УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы»**

	Удаленность от ближайшего областного центра или города республиканского значения, км				
	свыше 30 до 100	свыше 100 до 200	свыше 200 до 300	свыше 300 до 400	свыше 400
<b>Коэффициенты</b>	1,03	1,04	1,05	1,07	1,08

14. К показателям данного раздела поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются кроме УПСС подраздела 3 группы 2 «Пешеходные переходы» и УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы».

Таблица 2.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования</b>							
<b>Группа 2 Автомобильные дороги I-б категории</b>							
9206-0102-01	Автомобильная дорога I-б категории, 4 полосная, с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из щебеночно-песчаной смеси, обработанной цементом и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	826 940,279	826 940,279	464 183,287	76 426,95	0
<b>Группа 3 Автомобильные дороги II категории</b>							
9206-0103-01	Автомобильная дорога II категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из пористого крупнозернистого асфальтобетона и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	499 938,592	499 938,592	245 057,454	42 642,25	0
<b>Группа 4 Автомобильные дороги III категории</b>							
9206-0104-01	Автомобильная дорога III категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из асфальтобетона и основанием из фракционированного щебня и щебеночно-песчаной смеси	1 км	298 407,979	298 407,979	132 846,856	33 173,694	0
<b>Группа 5 Автомобильные дороги IV категории</b>							
9206-0105-01	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой облегченного типа с покрытием из асфальтобетона и основанием из гравийно-щебеночной и песчано-гравийной смесей	1 км	141 142,328	141 142,328	81 554,957	14 394,56	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0105-02	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из черного щебня и щебеночной оптимальной смеси непрерывной granulometрии С-4	1 км	205 825,777	205 825,777	128 437,054	17 355,272	0
9206-0105-03	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой переходного типа с покрытием из песчано-гравийной смеси и основанием из песка средней крупности	1 км	59 437,433	59 437,433	14 615,461	11 127,866	0
<b>Группа 6 Автомобильные дороги V категории</b>							
9206-0106-01	Гравийная дорога V категории	1 км	15 230,428	15 230,428	6 292,018	2 782,733	0
<b>Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне</b>							
9206-0201-01	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 727,373	2 727,373	1 987,026	164,298	0
9206-0201-02	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 806,637	1 806,637	1 334,181	134,097	0
9206-0201-03	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и облегченного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	2 349,262	2 349,262	1 653,026	168,87	0
9206-0201-04	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 127,562	2 127,562	1 345,007	174,702	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0201-05	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог III, IV категории	100 м <sup>2</sup> площади дорожного покрытия	1 542,888	1 542,888	983,376	129,185	0
9206-0201-06	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного типа	100 м <sup>2</sup> площади дорожного покрытия	1 829,685	1 829,685	1 256,443	175,344	0
9206-0201-07	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов	100 м <sup>2</sup> площади дорожного покрытия	1 418,476	1 418,476	1 048,774	117,251	0
<b>Группа 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях</b>							
9206-0202-01	Транспортная развязка в двух уровнях	100 м <sup>2</sup> площади дорожного покрытия	4 878,947	4 878,947	2 843,366	397,875	0
<b>Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Водопропускные трубы</b>							
9206-0301-01	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 0,5 м	100 м	11 226,398	11 226,398	5 144,759	2 689,951	0
9206-0301-02	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,0 м	100 м	28 112,753	28 112,753	14 365,125	6 260,048	0
9206-0301-03	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,5 м	100 м	41 231,477	41 231,477	22 906,129	8 131,933	0
9206-0301-04	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,0 м	100 м	55 965,916	55 965,916	33 063,641	10 409,25	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0301-05	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,5 м	100 м	76 952,765	76 952,765	45 327,055	13 964,52	0
9206-0301-06	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,0 м	100 м	89 386,687	89 386,687	48 391,139	18 133,912	0
9206-0301-07	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,5 м	100 м	114 116,927	114 116,927	71 117,141	19 020,551	0
9206-0301-08	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	59 625,904	59 625,904	34 926,335	11 506,081	0
9206-0301-09	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	77 553,559	77 553,559	49 525,042	13 017,058	0
9206-0301-10	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	109 247,232	109 247,232	69 102,889	18 705,871	0
9206-0301-11	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	95 458,705	95 458,705	57 639,447	16 809,176	0
9206-0301-12	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	141 472,134	141 472,134	97 810,691	20 210,108	0
9206-0301-13	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	196 891,024	196 891,024	131 662,561	29 232,82	0
<b>Группа 2 Пешеходные переходы</b>							
9206-0302-01	Подземный пешеходный переход через автомобильную дорогу	м2	1 236,234	1 225,794	723,087	224,043	10,44
<b>Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки</b>							
<b>Группа 1 Площадки отдыха</b>							
9206-0401-01	Площадки отдыха площадью до 5 000 м2	100 м2	3 750,209	3 750,209	2 289,143	451,343	0



Окончание таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0401-02	Площадки отдыха площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2	100 м2	3 512,124	3 512,124	2 454,267	295,562	0
9206-0401-03	Площадки отдыха площадью свыше 10 000 м2	100 м2	3 479,989	3 479,989	2 471,54	252,658	0
<b>Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
9206-0501-01	Электроосвещение двухполосных автомобильных дорог при одностороннем расположении опор	1 км освещаемого участка дороги	33 546,127	33 546,127	18 947,74	6 669,837	0
<b>Подраздел 6 Мосты и путепроводы</b>							
<b>Группа 1 Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями</b>							
9206-0601-01	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор до 8 м	м2	582,62	582,62	347,044	71,989	0
9206-0601-02	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор свыше 8 до 12 м	м2	723,649	723,649	424,965	126,885	0
9206-0601-03	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной до 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	581,266	581,266	401,744	76,075	0
9206-0601-04	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной свыше 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	646,592	646,592	404,798	77,103	0
9206-0601-05	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 24 до 33 м	м2	524,129	524,129	350,657	71,364	0
<b>Группа 3 Подпорные стены</b>							
9206-0603-01	Подпорные стены из монолитного железобетона	м3	268,802	268,802	110,26	67,014	0

**Приложение А**  
(обязательное)

**Показатели стоимости технологического оборудования**

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица А.1.1 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 6 Общежития</b>			
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>			
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 место	279,17
9101-0601-02	Общежитие на 500 мест	1 место	318,12
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>			
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 место	321,26
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 место	379,21
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 место	361,77

**Раздел 2 Административные здания**

*Таблица А.1.2 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>			
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>			
9102-0101-01	Административное здание	м2	18,71
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	1 рабочее место	552,99
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	10,08
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>			
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	34,51
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>			
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	22,8
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	1 место	2 222,91
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	28,61
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	15,79
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	1 рабочее место	1 069,29
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>			
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	1 место	1 949,2
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>			
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	1 место	1 143,31
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	1 рабочее место	1 277,64
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	1 рабочее место	2 093,13

## Окончание таблицы А.1.2

1	2	3	4
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	1 посещение в сутки	5 887,55
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>			
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	1 место	2 526,53
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	1 место	2 099,9
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>			
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	1 рабочее место	990,37
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	1 место	252,93
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	47,76
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	1 место	627,52
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>			
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>			
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	1 машино-место	17 620,73
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	1 машино-место	22 911,48
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>			
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	1 машино-место	12 658,44
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>			
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	1 машино-место	18 307,27

## Раздел 3 Учебные заведения

Таблица А.1.3 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации</b>			
<b>Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0101-09	Детский сад на 160 мест	1 место	454,12
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	1 место	427,68
<b>Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2</b>			
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	1 место	647,01
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	1 место	478,12
<b>Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы</b>			
<b>Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2</b>			
9103-0201-08	Школа на 300 мест	1 место	1651,70
<b>Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2</b>			
9103-0202-06	Школа на 600 мест	1 место	1 064,54
9103-0202-10	Школа на 900 мест	1 место	874,97
<b>Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	1 место	762,75
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	1 место	756,62
<b>Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	1 место	624,84
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	1 место	673,25

## Окончание таблицы А.1.3

1	2	3	4
<b>Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования</b>			
<b>Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	1 место	4 629,94
<b>Подраздел 5 Организации детского творчества и развития</b>			
<b>Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0501-02	Детский лагерь отдыха на 100 мест	1 место	271,77
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	1 место	295,53
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	1 место	882,55
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	1 место	4 878,31
<b>Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	1 место	3 992,77
<b>Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	1 место	1 487,2
<b>Подраздел 6 Образовательно-социальные организации</b>			
<b>Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	1 место	897,25
<b>Подраздел 7 Интернатные организации</b>			
<b>Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	1 место	738,56
<b>Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	1 место	619,2
<b>Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	1 место	947,04
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	1 место	585,64

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

Таблица А.1.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью до 500 м2</b>			
9104-0101-01	Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену	1 посещение в смену	694,12
9104-0101-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	362,92
9104-0101-06	Фельдшерско-акушерский пункт на 40 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	1 посещение в смену	826,07
9104-0101-07	Медицинский пункт на 25 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	1 посещение в смену	905,95
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>			
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещениях в смену	1 посещение в смену	1 253,52
9104-0102-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	859,92

## Окончание таблицы А.1.4

1	2	3	4
9104-0102-03	Врачебная амбулатория на 75 посещений в смену	1 посещение в смену	312,84
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	1 посещение в смену	1 022,77
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	1 посещение в смену	1 754,92
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	1 посещение в смену	4 021,52
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>			
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	1 посещение в смену	6 957,99
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>			
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	1 койко-место	13 697,72
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	1 койко-место	40 600,08
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	1 койко-место	18 649,95
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>			
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	1 койко-место	63 866,06
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>			
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	1 койко-место	92 018,98
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>			
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	1 койко-место	73 663,08
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>			
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	1 вызов	2,01
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	1 вызов	0,48
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	1 вызов	1,56
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>			
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	1 койко-место	6 597,24
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	1 койко-место	687,66
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	1 койко-место	1 584,26
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	1 койко-место	2 052,43

**Раздел 5 Спортивные здания***Таблица А.1.5 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>			
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	289,11
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	33,1
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	3 777,97
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	376,97
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>			
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	333,73
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>			
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	1 место	136,62
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	1 место	129,35
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	1 место	144,83
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	1 место	169,65
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	1 место	62,7
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	1 место	428,15
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	1 место	993,99
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	1 место	408,78
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>			
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	1 место	1 629,43

**Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа***Таблица А.1.6 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>			
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			

## Окончание таблицы А.1.6

1	2	3	4
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	1 место	31,91

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

Таблица А.1.7 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей</b>			
<b>Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2</b>			
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	объект	81,02
<b>Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа</b>			
<b>Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	объект	1 801,48
<b>Подраздел 3 Гаражи-стоянки</b>			
<b>Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2</b>			
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	объект	831,59

## Раздел 8 Объекты культуры

Таблица А.1.8 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>			
<b>Группа 2 Здания театров</b>			
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	1 место	2 610,32
<b>Группа 3 Концертные организации</b>			
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	1 место	2 388,5
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	1 место	10 442,95
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>			
<b>Группа 1 Библиотеки</b>			
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	934,38
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	579,32
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	298,27
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	671,34
<b>Группа 2 Музеи</b>			
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	1 посещение единовременное	1 192,51
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	1 посещение единовременное	356,53
<b>Подраздел 3 Культурно-досуговые организации</b>			
<b>Группа 1 Дома культуры</b>			
9108-0301-01	Дом культуры на 100 мест	1 место	65,88
9108-0301-02	Дом культуры на 150 мест	1 место	134,76
9108-0301-03	Дом культуры на 200 мест	1 место	181,37

## Окончание таблицы А.1.8

1	2	3	4
9108-0301-05	Дом культуры на 498 мест	1 место	295,67
<b>Группа 2 Клубы</b>			
9108-0302-01	Сельский клуб на 150 мест	1 место	173,19
9108-0302-02	Сельский клуб на 200 мест	1 место	161,78

**Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ****Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения**

Таблица А.2.2 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Станции</b>			
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>			
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	74,57
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	71,67
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	71,67

**Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения**

Таблица А.2.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса</b>			
<b>Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2</b>			
9204-0101-01	Административно бытовой корпус	объект	941,34
<b>Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2</b>			
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	объект	3 906,23
<b>Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2</b>			
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	объект	64 667,69
<b>Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские</b>			
<b>Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2</b>			
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	25 866,86
<b>Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2</b>			
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	34 205,63
<b>Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты</b>			
<b>Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа</b>			
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	объект	1 403,21
<b>Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа</b>			
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	объект	984,39
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	объект	823,63
<b>Подраздел 4 Прачечные</b>			
<b>Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2</b>			
9204-0403-01	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из кирпича	объект	31 994,32
<b>Подраздел 5 Операторные</b>			



## Окончание таблицы А.2.4

1	2	3	4
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>			
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	объект	895,54
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>			
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	объект	59 174,91

## Раздел 5 Объекты хранения

Таблица А.2.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>			
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>			
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	754,25
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>			
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	1 803,97
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	объект	2 339,05
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>			
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>			
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	899,54
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	835,23

**Приложение Б**  
(обязательное)

**Показатели затрат труда**

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица Б.1.1 Показатели затрат труда*

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
9101-0101-01	1 м2 общей площади жилого дома	27,878	0,759
9101-0101-03	1 м2 общей площади жилого дома	21,976	0,669
9101-0102-01	1 м2 общей площади квартир	22,354	1,203
9101-0102-02	1 м2 общей площади квартир	20,978	1,08
9101-0201-01	1 м2 общей площади квартир	24,83	0,846
9101-0201-02	1 м2 общей площади квартир	27,179	1,081
9101-0201-03	1 м2 общей площади квартир	23,732	1,098
9101-0202-01	1 м2 общей площади квартир	30,963	1,278
9101-0203-01	1 м2 общей площади квартир	14,208	0,855
9101-0204-01	1 м2 общей площади квартир	25,543	0,961
9101-0301-03	1 м2 общей площади квартир	23,797	1,22
9101-0301-05	1 м2 общей площади квартир	21,468	1,18
9101-0301-06	1 м2 общей площади квартир	24,222	1,21
9101-0303-02	1 м2 общей площади квартир	30,684	2,427
9101-0304-01	1 м2 общей площади квартир	27,829	1,098
9101-0304-02	1 м2 общей площади квартир	27,314	1,648
9101-0305-02	1 м2 общей площади квартир	13,719	1,05
9101-0306-01	1 м2 общей площади квартир	22,686	0,827
9101-0306-02	1 м2 общей площади квартир	21,57	1,504
9101-0402-01	1 м2 общей площади квартир	27,7	1,25
9101-0403-01	1 м2 общей площади квартир	28,45	1,217
9101-0405-01	1 м2 общей площади квартир	14,902	0,621
9101-0501-02	1 м2 общей площади квартир	28,363	1,173
9101-0601-01	1 м2 общей площади здания	20,47	1,339
9101-0601-02	1 м2 общей площади здания	15,577	1,259
9101-0602-01	1 м2 общей площади здания	23,162	0,901
9101-0602-02	1 м2 общей площади здания	22,551	0,841
9101-0602-03	1 м2 общей площади здания	21,628	0,773
9101-0701-01	1 м2 площади встроенных помещений	21,118	1,497
9101-0701-02	1 м2 площади встроенных помещений	21,705	1,263
9101-0701-03	1 м2 площади встроенных помещений	20,251	0,65
9101-0701-04	1 м2 площади встроенных помещений	22,972	0,974
9101-0801-01	м2 общей площади здания	0,299	0,039
9101-0802-01	1 га	10358,212	929,252

**Раздел 2 Административные здания**  
**Таблица Б.1.2 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9102-0101-01	м2	46,532	3,831
9102-0101-02	м2	4,933	0,46
9102-0101-03	м2	28,197	1,85
9102-0102-02	м2	22,651	1,782
9102-0103-01	м2	26,295	1,665
9102-0103-02	м2	26,792	1,46
9102-0103-03	м2	20,52	1,298
9102-0103-04	м2	26,479	1,734
9102-0103-05	м2	38,728	1,33
9102-0104-01	м2	23,827	1,368
9102-0105-01	м2	25,966	1,268
9102-0105-02	м2	32,688	1,737
9102-0105-04	м2	20,665	1,393
9102-0105-05	м2	20,166	1,258
9102-0106-01	м2	27,75	1,647
9102-0106-02	м2	20,69	0,903
9102-0302-01	м2	23,569	1,049
9102-0302-02	м2	28,247	3,871
9102-0303-01	м2	28,223	2,084
9102-0304-01	м2	28,99	2,413
9102-0401-01	м2	22,584	2,341
9102-0401-02	м2	33,962	2,31
9102-0402-01	м2	31,459	3,183
9102-0403-01	м2	26,732	1,711

**Раздел 3 Учебные заведения**  
**Таблица Б.1.3 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9103-0101-09	м2	19,451	1,279
9103-0101-11	м2	22,58	1,876
9103-0102-02	м2	17,5	0,824
9103-0102-06	м2	15,739	0,964
9103-0103-01	1 га	13849,271	1919,337
9103-0103-02	1 га	12898,374	1822,709
9103-0103-03	1 га	9574,571	1563,117
9103-0201-08	м2	24,465	1,171
9103-0202-06	м2	23,616	2,29
9103-0202-10	м2	23,906	1,247
9103-0204-05	м2	18,555	0,756
9103-0204-06	м2	17,97	1,102
9103-0205-03	м2	21,008	0,634
9103-0205-06	м2	19,35	0,921
9103-0206-01	1 га	11121,463	1914,27
9103-0206-02	1 га	11498,208	1662,79
9103-0206-03	1 га	10423,406	1597,344

## Окончание таблицы Б.1.3

1	2	3	4
9103-0404-01	м2	19,862	1,184
9103-0501-02	м2	26,32	1,292
9103-0501-03	м2	30,172	3,028
9103-0501-04	м2	39,163	2,581
9103-0501-05	м2	29,84	2,248
9103-0502-01	м2	31,54	2,187
9103-0503-03	м2	28,03	1,901
9103-0602-01	м2	13,018	0,849
9103-0703-01	м2	24,345	1,921
9103-0705-02	м2	17,795	1,015
9103-0706-01	м2	15,574	0,955
9103-0707-01	м2	18,583	0,952

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

Таблица Б.1.4 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9104-0101-01	м2	37,83	2,855
9104-0101-02	м2	36,575	2,58
9104-0101-06	м2	35,477	2,582
9104-0101-07	м2	34,887	1,442
9104-0102-01	м2	34,807	2,646
9104-0102-02	м2	52,583	3,333
9104-0102-03	м2	38,205	2,572
9104-0103-01	м2	37,642	2,45
9104-0104-02	м2	50,68	3,463
9104-0104-03	м2	32,938	1,567
9104-0105-01	м2	29,227	2,328
9104-0201-02	м2	35,847	1,591
9104-0202-01	м2	21,312	0,986
9104-0202-02	м2	34,514	1,714
9104-0203-01	м2	30,003	1,565
9104-0204-02	м2	35,236	1,445
9104-0205-01	м2	21,926	1,135
9104-0302-01	м2	30,562	2,168
9104-0302-02	м2	21,125	2,47
9104-0303-01	м2	28,898	3,65
9104-0501-01	м2	21,271	1,17
9104-0501-02	м2	22,621	0,915
9104-0501-03	м2	28,13	1,658
9104-0501-04	м2	16,103	1,121

## Раздел 5 Спортивные здания

Таблица Б.1.5 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9105-0101-01	м2	23,918	2,012

## Окончание таблицы Б.1.5

1	2	3	4
9105-0101-02	м2	24,371	1,528
9105-0101-03	м2	15,583	1,521
9105-0102-02	м2	20,577	1,656
9105-0103-01	м2	14,123	1,124
9105-0201-01	м2	13,813	0,797
9105-0201-02	м2	29,527	1,736
9105-0202-01	м2	21,954	1,639
9105-0202-02	м2	22,956	2,563
9105-0202-03	м2	19,261	1,201
9105-0202-04	м2	27,012	2,355
9105-0203-02	м2	17,32	1,581
9105-0204-01	м2	15,437	1,097
9105-0205-01	м2	23,929	2,001

## Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа

Таблица Б.1.6 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9106-0101-01	м2	0,932	0,087
9106-0201-02	м2	1,331	0,126
9106-0202-01	м2	1,073	0,09
9106-0202-02	м2	0,822	0,15
9106-0203-01	м2	0,773	0,126

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

Таблица Б.1.7 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9107-0101-01	м2	22,742	2,225
9107-0102-01	м2	18,88	1,064
9107-0202-01	м2	7,45	0,44
9107-0301-01	м2	19,648	1,605
9107-0301-02	м2	26,958	1,778
9107-0301-03	м2	23,992	1,246
9107-0301-04	м2	17,651	1,398
9107-0301-05	м2	22,186	1,559
9107-0302-01	м2	18,582	1,418
9107-0401-01	м2	13,996	1,039
9107-0402-01	м2	19,379	1,208
9107-0402-03	м2	21,971	2,204
9107-0501-01	м2	5,204	0,18
9107-0502-01	м2	4,013	0,162
9107-0504-01	м2	2,945	0,2
9107-0601-01	м2	5,361	0,392
9107-0602-01	м2	5,237	0,264
9107-0701-01	м2	2,011	0,668
9107-0702-01	м2	4,388	0,373

**Раздел 8 Объекты культуры**  
**Таблица Б.1.8 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9108-0101-02	м2	9,717	0,336
9108-0102-01	м2	38,787	1,701
9108-0103-01	м2	22,777	1,446
9108-0103-02	м2	23,556	1,548
9108-0201-01	м2	33,448	1,756
9108-0201-02	м2	24,333	3,707
9108-0201-04	м2	27,117	1,199
9108-0201-05	м2	23,566	0,882
9108-0202-01	м2	24,171	2,192
9108-0202-02	м2	20,797	1,65
9108-0301-01	м2	24,594	2,095
9108-0301-02	м2	25,757	2,602
9108-0301-03	м2	30,206	3,99
9108-0301-05	м2	25,067	2,695
9108-0302-01	м2	26,964	2,124
9108-0302-02	м2	27,778	1,585

**Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**Раздел 1 Объекты энергетики**

**Таблица Б.2.1 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9201-0101-01	объект	2231,837	241,497
9201-0101-02	объект	4227,827	678,102
9201-0101-04	объект	3938,5	388,051
9201-0101-05	объект	1325,696	109,369
9201-0101-09	объект	2625,581	315,934
9201-0102-01	объект	96,593	18,517
9201-0102-04	объект	428,88	127,859
9201-0102-05	объект	445,741	133,196
9201-0102-06	объект	449,229	133,316
9201-0102-07	объект	167,044	28,15
9201-0102-08	объект	126,494	24,145
9201-0103-01	объект	160,421	27,752
9201-0103-02	объект	501,32	147,324
9201-0103-03	объект	475,127	132,369
9201-0104-01	объект	750,916	184,44
9201-0104-02	объект	1009,341	182,14
9201-0104-03	объект	2347,373	296,282
9201-0104-04	объект	713,834	136,721
9201-0201-01	объект	2716,064	245,755
9201-0201-04	объект	3731,562	316,27
9201-0202-01	объект	1749,997	146,682
9201-0202-02	объект	2350,518	161,726
9201-0203-03	объект	2360,032	106,284
9201-0203-06	объект	6492,379	999,632

## Окончание таблицы Б.2.1

1	2	3	4
9201-0701-01	Объект	1134,047	100,72
9201-0701-08	объект	2547,033	287,101
9201-0702-02	объект	484,868	50,716
9201-0703-01	объект	350,059	56,778
9201-0703-03	объект	468,491	51,962
9201-0703-04	объект	386,121	60,888
9201-0703-05	объект	314,158	44,882
9201-0703-07	объект	515,774	73,207
9201-0703-10	объект	699,154	374,009
9201-0703-11	объект	1099,058	114,378
9201-1001-01	объект	222,439	23,45

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

Таблица Б.2.2 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9202-0101-01	объект	1623,225	304,312
9202-0101-02	объект	1806,453	391,013
9202-0101-05	объект	2246,237	502,83
9202-0101-07	объект	2340	637,081
9202-0102-01	объект	292,663	26,391
9202-0102-02	объект	379,185	59,288
9202-0102-05	объект	1141,453	68,595
9202-0103-01	объект	480,552	41,481
9202-0103-02	объект	1033,032	89,796
9202-0103-03	объект	974,308	85,323
9202-0201-01	объект	942,957	157,154
9202-0201-02	объект	4407,995	287,713
9202-0201-03	объект	5285,602	259,672
9202-0201-07	объект	4940,013	265,331
9202-0201-09	объект	8356,928	519,261
9202-0301-03	объект	434,402	50,018
9202-0301-04	объект	781,477	85,37
9202-0303-01	объект	1170,594	78,985
9202-0401-01	объект	1351,505	131,285
9202-0401-02	объект	1212,079	101,903
9202-0401-03	объект	2442,303	193,795
9202-0401-04	объект	2308,19	240,066
9202-0401-05	объект	3050	226,396
9202-0401-06	объект	2802,805	249,511
9202-0402-01	объект	704,156	61,744
9202-0402-02	объект	699,921	64,569
9202-0402-03	объект	724,044	64,997

**Раздел 3 Очистные сооружения**  
**Таблица Б.2.3 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9203-0101-01	объект	24,471	7,832
9203-0101-02	объект	26,266	9,011
9203-0101-05	объект	549,3	91,392
9203-0101-08	объект	3135,016	325,593
9203-0101-10	объект	3195,22	352,273
9203-0102-02	объект	4118,407	309,015
9203-0102-03	объект	2678,295	333,963
9203-0102-06	объект	7204,425	1151,413
9203-0301-03	объект	266,453	18,335
9203-0301-04	объект	339,249	23,969
9203-0301-05	объект	360,294	26,325
9203-0302-01	объект	56,077	4,491
9203-0302-02	объект	322,285	31,315
9203-0302-03	объект	974,573	188,644

**Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения**

**Таблица Б.2.4 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9204-0101-01	м2	28,375	1,018
9204-0102-01	м2	34,397	1,882
9204-0103-01	м2	21,735	1,363
9204-0201-01	м2	30,376	2,178
9204-0202-01	м2	30,324	2,305
9204-0301-01	м2	91,333	3,987
9204-0302-01	м2	49,632	2,624
9204-0302-02	м2	28,55	1,475
9204-0403-01	м2	35,872	2,19
9204-0501-01	м2	60,172	3,222
9204-0502-01	м2	33,214	2,041

**Раздел 5 Объекты хранения**

**Таблица Б.2.5 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9205-0101-01	м2	9,288	0,488
9205-0101-02	м2	16,474	1,207
9205-0102-01	м2	14,122	1,169
9205-0103-01	м2	8,665	0,753
9205-0201-01	м2	24,116	2,32
9205-0202-01	м2	18,385	1,369
9205-0202-02	м2	23,716	1,402
9205-0301-01	объект	3710,571	368,103



## Окончание таблицы Б.2.5

1	2	3	4
9205-0301-02	объект	3362,047	454,179
9205-0301-03	объект	9302,108	1476,11

**Раздел 6 Объекты транспорта**  
**Таблица Б.2.6 Показатели затрат труда**

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9206-0102-01	1 км	13654,437	11484,631
9206-0103-01	1 км	6156,315	6186,232
9206-0104-01	1 км	6804,74	4699,592
9206-0105-01	1 км	2432,267	2129,56
9206-0105-02	1 км	2991,371	2676,595
9206-0105-03	1 км	1166,179	1712,104
9206-0106-01	1 км	448,972	318,648
9206-0201-01	100 м2 площади дорожного покрытия	27,473	18,882
9206-0201-02	100 м2 площади дорожного покрытия	23,86	18,288
9206-0201-03	100 м2 площади дорожного покрытия	29,078	20,963
9206-0201-04	100 м2 площади дорожного покрытия	28,123	21,644
9206-0201-05	100 м2 площади дорожного покрытия	23,17	18,168
9206-0201-06	100 м2 площади дорожного покрытия	33,316	23,12
9206-0201-07	100 м2 площади дорожного покрытия	25,665	13,943
9206-0202-01	100 м2 площади дорожного покрытия	78,068	46,815
9206-0301-01	100 м	907,146	115,029
9206-0301-02	100 м	2236,069	216,725
9206-0301-03	100 м	2845,569	281,944
9206-0301-04	100 м	3642,092	330,347
9206-0301-05	100 м	4568,841	539,705
9206-0301-06	100 м	5951,424	667,567
9206-0301-07	100 м	6272,147	785,593
9206-0301-08	100 м	4188,005	258,176
9206-0301-09	100 м	4622,254	313,487
9206-0301-10	100 м	6811,63	421,783
9206-0301-11	100 м	5832,991	545,701
9206-0301-12	100 м	7241,094	476,784
9206-0301-13	100 м	10344,185	876,267
9206-0302-01	м2	62,704	9,68
9206-0401-01	100 м2	128,614	31,179
9206-0401-02	100 м2	70,982	27,207
9206-0401-03	100 м2	48,579	29,107
9206-0501-01	1 км освещаемого участка дороги	2219,801	309,094
9206-0601-01	м2	19,21	3,836
9206-0601-02	м2	39,84	5,702
9206-0601-03	м2	23,459	3,365

*Окончание таблицы Б.2.6*

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
9206-0601-04	м2	18,42	6,465
9206-0601-05	м2	23,179	2,03
9206-0603-01	м3	18,225	4,043

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**Қостанай облысы**

**ҚР ІСН 8.02-04-2025**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

Государственные нормативы  
в области архитектуры, градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Костанайская область**

**УСН РК 8.02-04-2025**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – приемная